

THÔNG BÁO

Về việc Sửa chữa, chống thấm các phòng ở của KTX

Kính gửi: Các đơn vị

Trường Đại học Ngân hàng Tp. Hồ Chí Minh hiện đang có nhu cầu Sửa chữa, chống thấm các phòng ở của KTX tại Cơ sở Thủ Đức. Trường Đại học Ngân hàng Tp. Hồ Chí Minh mời các đơn vị quan tâm gửi thư chào giá theo các nội dung sau đây:

- Nội dung mời chào giá:

STT	Mã số	Tên công tác	Đơn vị	Khối lượng
	*	KTX KHU K		
		CHỐNG THẤM NHÀ TẮM PHÒNG: K408; K402; K208; K209. KÍCH THƯỚC MỖI PHÒNG 1.6 x 1.8 = 2.88 (M2)		
1	SA.11212	Phá dỡ nền gạch lá nem	m2	2,88
		: 2,88 = 2,88		
2	SA.11215	Phá dỡ nền láng vữa xi măng	m2	2,88
		: 2,88 = 2,88		
3	TT	Thu gom phế thải, xà bần bằng thủ công	m3	0,288
		: 2,88*0,1 = 0,288		
4	AL.76120	Bóc xếp, vận chuyển các loại phế thải từ trên cao xuống	m3	0,288
		: 2,88*0,1 = 0,288		
5	TT	Đục chống thấm vị trí hộp gen và phễu thu sàn	vị trí	2,
		: 02 = 2		
6	TT	Xử lý chống thấm tại vị trí hộp gen và phễu thu sàn	vị trí	2,
		: 02 = 2		
7	AK.92111	Quét sika chống thấm sàn nhà tắm 2 nước	m2	2,88
		: 2,88 = 2,88		
8	AK.41124	Láng lớp vữa có phụ gia chống thấm tạo độ dốc sàn	m2	2,88
		: 2,88 = 2,88		
9	AK.51283	Lát nền, sàn, kích thước gạch 250x250, vữa XM mác 75, PC40	m2	2,88
		: 2,88 = 2,88		
10	TT	Vận chuyển cát, gạch, xi măng lên cao bằng thang bộ	công	1,

		: 01 = 1		
11	TT	Dọn vệ sinh khu vực thi công	công	1,
		: 01 = 1		
12	TT	Dọn xà bần, chất thải đi bỏ đúng nơi quy định	xe	1,
		: 01 = 1		
		SỬA CHỮA NỀN GẠCH TRƯỚC PHÒNG TỰ HỌC LẦU 4. KÍCH THƯỚC 3.3 x 1.8 = 5.94 (M2)		
13	SA.11212	Phá dỡ nền gạch lá nem	m2	5,94
		: 5,94 = 5,94		
14	SA.11215	Phá dỡ nền láng vữa xi măng	m2	5,94
		: 5,94 = 5,94		
15	TT	Thu gom phế thải, xà bần bằng thủ công	m3	0,297
		: 5,94*0,05 = 0,297		
16	AL.76120	Bốc xếp, vận chuyển các loại phế thải từ trên cao xuống	m3	0,297
		: 5,94*0,05 = 0,297		
17	AK.92111	Quét sika chống thấm sàn nhà tắm 2 nước	m2	5,94
		: 5,94 = 5,94		
18	AK.41124	Láng lớp vữa có phụ gia chống thấm tạo độ dốc sàn	m2	5,94
		: 5,94 = 5,94		
19	AK.51283	Lát nền, sàn, kích thước gạch 250x250, vữa XM mác 75, PC40	m2	5,94
		: 5,94 = 5,94		
20	TT	Vận chuyển cát, gạch, xi măng lên cao bằng thang bộ	công	1,
		: 01 = 1		
21	TT	Dọn vệ sinh khu vực thi công	công	1,
		: 01 = 1		
22	TT	Dọn xà bần, chất thải đi bỏ đúng nơi quy định	xe	1,
		: 01 = 1		
23	SB.71212	Lợp thay thế mái loại tấm lợp tấm tôn	m2	101,
		: 14 = 14		

		GIA CÔNG, SỬA CHỮA 2 TẦM TÔN CHÔNG LÊN NHAU BỊ HỖ LÀM NƯỚC CHẢY VÀO SÀN SÂN THƯỢNG PHÒNG TỰ HỌC LẦU 4		
		6 đường dài 9m: $6 \times 9,0 = 54$		
		4 đường dài 6m: $4 \times 6,0 = 24$		
		3 đường dài 3m: $3 \times 3,0 = 9$		
24	TT	Khoan bắt vít live mép tôn bị hờ	md	87,
		: $87 = 87$		
25	TT	Dán băng keo chống dột	md	87,
		: $87 = 87$		
		SỬA CHỮA LẠI TRẦN PHÒNG TỰ HỌC KHU K BỊ THẤM KT: $7.5 \times 6.7 =$ 50.25M2		
26	SA.11812	Cạo bỏ lớp sơn cũ trên trần bị thấm	m2	40,
		: $40 = 40$		
27	AK.82520	Bả bằng bột vào trần	m2	40,
		: $40 = 40$		
28	AK.84112	Sơn dầm, trần, cột, tường trong nhà đã bả bằng sơn các loại bằng sơn Jontun, 1 nước lót, 2 nước phủ	m2	50,25
		: $50,25 = 50,25$		
		SƠN LẠI TƯỜNG PHÒNG TỰ HỌC LẦU 4 BỊ THẤM KT: $19.5 \times 3 = 58.5\text{M}2$		
29	SA.11812	Cạo bỏ lớp sơn cũ bị thấm	m2	38,5
		: $38,5 = 38,5$		
30	AK.82520	Bả bằng bột tường	m2	38,5
		: $38,5 = 38,5$		
31	AK.84112	Sơn dầm, trần, cột, tường trong nhà đã bả bằng sơn các loại bằng sơn Jontun, 1 nước lót, 2 nước phủ	m2	58,5
		: $58,5 = 58,5$		
		SƠN LẠI TRẦN PHÒNG K409 BỊ THẤM KT: $3 \times 4 = 12\text{M}2$		
32	SA.11812	Cạo bỏ lớp sơn cũ bị thấm	m2	12,
		: $12 = 12$		
33	AK.82520	Bả bằng bột vào tường	m2	12,
		: $12 = 12$		

34	AK.84112	Sơn dầm, trần, cột, tường trong nhà đã bả bằng sơn các loại bằng sơn Jontun, 1 nước lót, 2 nước phủ	m2	12,
		: 12 = 12		
		SỬA CHỮA HỘP GEN PHÒNG K204 BỊ THÂM		
35	TT	Thay đường ống thoát nước d60	gói	1,
		: 01 = 1		
36	AK.66110	Thi công trần phẳng bằng tấm thạch cao	m2	3,06
		: 3,4*0,9 = 3,06		
37	TT	Thay tấm thạch cao các phòng K308; K302; K108; K104	Tấm	14,
		: 14 = 14		
		TỔNG CỘNG: KTX KHU K		
	*	SỬA CHỮA KTX A-B		
		LỘT NỀN CHỐNG THÂM NHÀ VỆ SINH CÁC PHÒNG A707; B309		
38	AA.31312	Tháo dỡ cửa bằng thủ công	m2	2,8
		: 2,8 = 2,8		
39	AA.31531	Tháo dỡ bệ xí	cái	1,
		: 1 = 1		
40	AA.21321	Phá dỡ Nền gạch lá nem	m2	7,05
		: 7,05 = 7,05		
41	TT	Phá dỡ nền xi măng có phụ gia	m2	7,05
		: 7,05 = 7,05		
42	TT	Tháo phễu thu	cái	3,
		: 03 = 3		
43	TT	Thu gom phế thải, xà bần bằng thủ công	m3	0,423
		: 0,423 = 0,423		
44	AL.76120	Bốc xếp, vận chuyển các loại phế thải từ trên cao xuống	m3	0,423
		: 0,423 = 0,423		
45	TT	Đục lớp chống thấm cũ xung quanh ống thoát nước xuyên sàn	vị trí	3,
		: 3 = 3		
46	TT	Xử lý chống thấm tại vị trí ống thoát nước xuyên sàn	vị trí	3,
		: 3 = 3		
47	TT	Vệ sinh sàn bê tông trước khi chống thấm	m2	7,05
		: 7,05 = 7,05		
48	AK.92111	Quét sika chống thấm sàn	m2	7,05
		: 7,05 = 7,05		
49	AK.41125	Láng lớp vữa nền có phụ gia chống thấm	m2	7,05
		: 7,05 = 7,05		

50	AK.51230	Lát nền, sàn bằng gạch 200x300mm, vữa XM cát mịn mác 75	m2	7,05
		: $7,05 = 7,05$		
51	BB.91201	Lắp đặt chậu xí bệt (sử dụng lại)	bộ	1,
		: $01 = 1$		
52	BB.42202	Lắp đặt phễu thu đường kính 100mm	cái	3,
		: $3 = 3$		
53	AH.32111	Lắp dựng cửa	m2 cấu kiện	2,8
		: $2,8 = 2,8$		
54	AL.72120	Bốc xếp, vận chuyển gạch ốp, lát các loại lên cao	10m2	0,726
		: $0,726 = 0,726$		
55	AL.71110	Bốc xếp, vận chuyển cát các loại, than xỉ lên cao	m3	0,466
		: $0,466 = 0,466$		
56	AL.73310	Bốc xếp, vận chuyển xi măng lên cao	tấn	0,1298
		: $0,1298 = 0,1298$		
57	AL.71130	Bốc xếp, vận chuyển sika chống thấm lên cao	tấn	0,0212
		: $0,0212 = 0,0212$		
58	TT	Xử lý, vệ sinh trong ống thoát nước sàn	vị trí	3,
		: $3 = 3$		
59	TT	Vệ sinh đường đi và khu vực xung quanh	ngày	3,
		: $3 = 3$		
60	SA.11821	Cạo bỏ lớp sơn trên bề mặt tường	m2	11,78
		: $11,78 = 11,78$		
61	AK.82110	Bả bằng matít vào tường	m2	11,78
		: $11,78 = 11,78$		
62	AK.84412	Sơn dầm, trần, cột, tường trong nhà đã bả loại bằng sơn Jontun, 1 nước lót, 2 nước phủ	m2	11,78
		: $11,78 = 11,78$		
		CẮT MẶT CHÀ RON KHU SÀN GIẶT ĐỒ NHÀ VỆ SINH PHÒNG A807 VÀ A405		
63	TT	Cắt mặt chà ron khu sàn giặt đồ nhà vệ sinh Phòng A807 và A405	m2	14,1
		: $7,05 * 2 = 14,1$		
		SỬA CHỮA GẠCH CHÂN TƯỜNG PHÒNG A505 KT 3,6 x 0,4; PHÒNG A807 KT 3.0 x 0.4		

64	SA.21273	Tháo dỡ gạch ốp chân tường	m2	2,64
		: $3,6 \times 0,4 = 1,44$		
		: $3,0 \times 0,4 = 1,2$		
65	AK.31183	Công tác ốp gạch vào tường, trụ, cột, tiết diện gạch $\leq 0,54\text{m}^2$, vữa XM mác 75, PC40	m2	2,64
		: $2,64 = 2,64$		
		SƠN LẠI TRẦN NHÀ TẮM + VỆ SINH THẨM MỘC		
66	SA.11811	Cạo bỏ lớp sơn cũ trên bề mặt tường cột, trụ	m2	14,04
		Phòng A707: $2,7 \times 2,6 = 7,02$		
		Phòng A405: $2,7 \times 2,6 = 7,02$		
67	AK.82520	Bả bằng bột bả vào cột, dầm, trần	m2	14,04
		: $14,04 = 14,04$		
68	AK.84112	Sơn dầm, trần, cột, tường trong nhà đã bả bằng sơn các loại bằng sơn Jontun, 1 nước lót, 2 nước phủ	m2	14,04
		: $14,04 = 14,04$		
69	AK.84112	Sơn tường nhà tắm các phòng: A707, A405, A309	m2	5,
		: $10 \times 0,5 = 5$		
70	TT	Đục thay mới 5 phễu thu sàn tầng trệt Block A, sửa chữa đường ống thoát nước 114 bị nghẹt	gói	1,
		: $01 = 1$		
		THAY GẠCH BỊ ĐỘI PHÒNG A115 KT $4 \times 1,6 = 6,4\text{M}^2$		
71	SA.11212	Phá dỡ nền gạch lá nem	m2	6,4
		: $6,4 = 6,4$		
72	SA.11215	Phá dỡ nền láng vữa xi măng	m2	6,4
		: $6,4 = 6,4$		
73	TT	Thu gom phế thải, xà bần bằng thủ công	m3	0,32
		: $6,4 \times 0,05 = 0,32$		
74	AL.76120	Bốc xếp, vận chuyển các loại phế thải từ trên cao xuống	m3	0,32

		: $6,4 * 0,05 = 0,32$		
75	AK.41124	Láng lớp vữa có phụ gia chống thấm tạo độ dốc sàn	m2	6,4
		: $6,4 = 6,4$		
76	AK.51283	Lát nền, sàn, kích thước gạch 250x250, vữa XM mác 75, PC40	m2	6,4
		: $6,4 = 6,4$		
77	TT	Vận chuyển cát, gạch, xi măng lên cao bằng thang bộ	công	1,
		: $01 = 1$		
78	TT	Dọn vệ sinh khu vực thi công	công	1,
		: $01 = 1$		
79	TT	Dọn xà bần, chất thải đi bỏ đúng nơi quy định	xe	1,
		: $01 = 1$		
		TỔNG CỘNG: SỬA CHỮA KTX A-B		

- Thời gian cải tạo: 15 ngày.

- **Hình thức nhận:** Các đơn vị cung cấp quan tâm gửi thư chào giá theo mẫu số 1 có đóng dấu niêm phong, ngoài bì thư ghi rõ danh mục chào giá. Trường hợp thư chào giá không đúng theo mẫu đã quy định xem như không hợp lệ.

- **Thời gian nhận:** Từ ngày 10/ 4/2025 đến hết ngày 14 / 4 /2025, trong giờ làm việc.

- **Thông tin chi tiết các đơn vị nhận thư chào giá như sau:**

+ Tên đơn vị nhận thư chào giá: Phòng Quản trị Tài sản – Trường Đại học Ngân hàng Tp. Hồ Chí Minh.

+ Địa chỉ: Số 36 Tôn Thất Đạm, Phường Nguyễn Thái Bình Q1, Tp. Hồ Chí Minh.

+ Điện thoại: (028)38212528.

Trân trọng cảm ơn././

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VP, P.QTTS.

TL. HIỆU TRƯỞNG
KT. TRƯỞNG PHÒNG QTTS
PHÓ TRƯỞNG PHÒNG



Lê Văn Sơn

